



naše zn.: ZŠ 106/2026  
vyřizuje: Mgr. Hynek Hromada  
telefon: 571 412 772, 603 485 761  
e-mail: skola@zsrokytnice.cz  
datum: 21. 5. 2026

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
(VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE)  
PRO ZADÁNÍ PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE**

**I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI, INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

**Zadavatel** Základní škola Vsetín, Rokytnice 436, příspěvková organizace  
**Se sídlem:** Michala Urbánka 436, Rokytnice, 755 01 Vsetín  
**IČO:** 60990457  
**Zastoupeno:** Mgr. Hynkem Hromadou, ředitelem školy  
**Kontaktní osoba:** Mgr. Hynek Hromada, ředitel školy  
**e-mail:** [hynek.hromada@zsrokytnice.cz](mailto:hynek.hromada@zsrokytnice.cz)

**II. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	MODERNIZACE SPORTOVIŠTĚ ZŠ VSETÍN, ROKYTNICE 436
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ
MÍSTO PLNĚNÍ VZ	VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	ZŠ 106/2026

**III. INFORMACE O LHŮTÁCH A FORMĚ NABÍDKY**

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY	do 11:30 hod. dne 08. 06. 2026
FORMA NABÍDKY	ELEKTRONICKÁ, 1 ORIGINÁL, ČESKÝ JAZYK
OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	ELEKTRONICKY
PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	27. 05. 2026, 14.00 hodin, sraz před hlavním vchodem do budovy ZŠ Vsetín, Rokytnice 436, příspěvková organizace
ZADÁVACÍ LHŮTA <sup>1</sup>	60 dnů

<sup>1</sup> v souladu s § 40 zákona se jedná o lhůtu, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit

#### IV. OBECNÉ POKYNY PRO DODAVATELE

- 4.1. Zadavatel zadává podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení, které se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále „zákon“) a souvisejícími předpisy.
- 4.2. Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky, v souladu se zákonem.
- 4.3. Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se dodavatel při zpracování nabídky musí rovněž řídit.
- 4.4. Pokud není uvedeno jinak, znamenají odkazy na články příslušné části zadávací dokumentace, jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 1, čl. 1. 2., apod.
- 4.5. Kde je v této výzvě k podání nabídek uváděn dodavatel, rozumí se jím dle okolností v příslušné fázi zadávacího řízení i účastník zadávacího řízení ve smyslu § 47 zákona.
- 4.6. Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení.

#### V. CPV KÓD PŘEDMĚTU VZ

Hlavní předmět VZ

- 45212220-4 Výstavba víceúčelových sportovních zařízení
- 45212221-1 Stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště
- 45236110-4 Vyrovnávání povrchu pro sportoviště
- 45212200-8 Stavební úpravy sportovních zařízení
- 37535200-9 Vybavení hřišť

#### VI. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1. Předmětem podlimitní veřejné zakázky jsou stavební práce na akci **Modernizace sportoviště ZŠ Vsetín, Rokytnice 436.**

Jedná se o modernizaci stávajícího víceúčelového školního hřiště. Stavba je navržena v poloze stávajícího hřiště v návaznosti na základní školu na jižním předměstí města Vsetín – Rokytnice. Vlastní hřiště je situováno v poměrně svažitém terénu mezi ulicemi Okružní a Michala Urbánka se zástavbou bytových panelových domů. Vlastní sportoviště jsou navržena v polohách původních hřišť, která jsou víceméně situovaná do rovinatých teras ve svahu.

Stavba bude umístěna na pozemcích p.c. 441/1, 441/3, 441/15 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína (786951), okres Vsetín, kraj Zlínský.

Stavba se člení na stavební objekty:

- SO 01 Běžecká rovinka s inline oválem
- SO 02 Víceúčelové hřiště I. (VH I.)
- SO 03 Víceúčelové hřiště II. (VH II.)
- SO 04 Workout a sektor vrhu koulí
- SO 05 Zpevněné plochy
- SO 06 Drenážní systém a odvodnění
- SO 07 Sadové úpravy
- SO 08 Nakládání s dešťovými vodami



6.2. Specifikace předmětu veřejné zakázky je dále uvedena v těchto dokumentech:

- a) Příloha číslo 1 – Soupis prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr – „Modernizace sportoviště ZŠ Vsetín, Rokytnice 436“, vypracovaný společností Architekti A90 s.r.o., Jeníčková 392/3, Horní Heršpice 619 00 Brno, hlavním projektantem Ing. arch Marie Nováková, Jeníčková 3, 619 00, IČO 12163856 a Ing. arch. Liborem Novákem, Trávníky 77, 613 00 Brno, IČO: 75787466.
- b) Příloha číslo 2 - Projektová dokumentace pro provádění stavby – „Modernizace sportoviště ZŠ Vsetín, Rokytnice 436“, vypracovaná hlavním projektantem Ing. arch Marie Nováková, Jeníčková 3, 619 00, IČO 12163856 a Ing. arch. Liborem Novákem, Trávníky 77, 613 00 Brno, IČO: 75787466.

6.3. Zadávací dokumentace obsahuje mimo jiné slepý soupis prací v elektronické podobě. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad slepého soupisu prací s textovou a výkresovou částí PD stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek. Zadavatel zakazuje změnit strukturu soupisu prací.

6.4. Zadavatel při přípravě a zpracování zadávacích podmínek postupoval tak, aby dodržel podmínky odpovědného zadávání. Požadavky na kvalifikace jsou nastaveny nediskriminačně. Zadavatel s ohledem na předmět díla nastavil kritéria hodnocení podle ekonomické výhodnosti – nabídkové ceny.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- i. důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- ii. řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem v rámci této veřejné zakázky;
- iii. eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

Veřejná zakázka na stavební práce je zakázkou realizovanou, podle již vyhotovené projektové dokumentace a využití inovativního řešení, pokud by se nějaké objevilo, by znamenalo změnu projektové dokumentace, což by vyvolalo neúměrné náklady na straně zadavatele a podané nabídky dodavatelů by nebyly srovnatelné. Zadavatel proto zásadu inovace nevyužil.

6.5. Pokud se v dokumentaci vyskytnou odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty nebo vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

## VII. DOBA PLNĚNÍ

7.1. Požadovaná dodací lhůta:

- a) Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 13. 07. 2026
- b) Doba realizace díla: 124 dnů
- c) Předpokládaný termín dokončení díla: 13. 11. 2026

7.2. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení plnění zakázky dodržet a předpokládaný termín zahájení plnění zakázky se zpozdí, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení zakázky bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zakázku zahájit.



### VIII. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

8.2. Kompletní zadávací dokumentace, včetně všech příloh, je zveřejněna v souladu a ve lhůtě dle § 53 zákona na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/zakladni-skola-vsetin-rokytnice-436> a je k dispozici všem dodavatelům ke stažení.

8.3. Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 zákona sděluje, že část zadávací dokumentace byla vypracována osobou odlišnou od zadavatele – společností Architekti A90 s.r.o., Jeníčkova 392/3, Horní Heršpice 619 00 Brno, hlavní projektant: Ing. arch Marie Nováková, Jeníčkova 3, 619 00, IČO 12163856 a projektant Ing. arch. Liborem Novákem, Trávníky 77, 613 00 Brno, IČO: 75787466.

Jedná se o tyto části:

Přílohy:

- 1) Soupis prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr
- 2) Projektová dokumentace pro provádění stavby: „Modernizace sportoviště ZŠ Vsetín, Rokytnice 436“.

### IX. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

9.1. Dodavatel je oprávněn požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona. Žádost o písemné vysvětlení zadávací dokumentace musí být podána v elektronické podobě do datové schránky zadavatele nebo emailem na kontaktní email zadavatele [hynek.hromada@zsrokytnice.cz](mailto:hynek.hromada@zsrokytnice.cz), případně prostřednictvím elektronického nástroje. Žádost musí být označena tak, aby bylo bez pochybností zřejmé, že se jedná o žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k dané veřejné zakázce. Zadavatel preferuje podání žádosti prostřednictvím uvedeného emailu či elektronického nástroje.

9.2. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

9.3. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel v souladu s § 99 zákona změnit nebo doplnit, a to vždy před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

9.4. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a o alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 98 odst. 1. zákona.

9.5. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, včetně informace o případném prodloužení lhůty pro podání nabídek, na svém profilu zadavatele. Zadavatel tedy doporučuje dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele, a to právě z důvodu uveřejnění uvedených informací.

### X. POŽADAVKY ZADAVATELE NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI

10.1. Způsobilost a kvalifikaci (dále jen i „kvalifikace“) splní dodavatel, který:

- a) prokáže splnění základní způsobilosti dle článku 11 této zadávací dokumentace
- b) prokáže splnění profesní způsobilosti dle článku 12 této zadávací dokumentace
- c) prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dle článku 13 této zadávací dokumentace.

10.2. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

10.3. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesní způsobilosti (s výjimkou profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1) nebo technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění základní způsobilosti.

10.4. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

10.5. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.



- 10.6. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
- 10.7. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona dodavatel samostatně.
- 10.8. Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů.
- 10.9. Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
  - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 10.10. Má se za to, že požadavek podle odstavce 10.9. písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 10.9. písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## XI. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- 11.1. Dodavatel musí splnit základní způsobilost v rozsahu dle ust. § 74 odst. 1 zákona.
- 11.2. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením
- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
  - b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
  - c) **písemného čestného prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
  - d) **písemného čestného prohlášení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
  - e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
  - f) **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.
- 11.3. V souladu s § 53 odst. 4 může dodavatel prokázat splnění základní způsobilosti i čestným prohlášením. Vzor prohlášení je uveden v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

## XII. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 12.1. Dodavatel musí splnit profesní způsobilost dle ust. § 77 zákona.
- 12.2. Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:
- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

### XIII. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

13.1. Dodavatel prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů, když předloží:

- a) **seznam významných stavebních prací (zakázek)** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele a **osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších** z těchto stavebních prací.

Ze seznamu musí prokazatelně a jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele a musí v něm být uvedena identifikace příslušného objednatele (kontaktní osoba), u kterého bude možné poskytnutí významné služby (zakázky) ověřit. Informace o významné zakázce uvede dodavatel například ve struktuře:

- Název objednatele a kontaktní údaje
  - Popis (s vymezením rozsahu a předmětu),
  - Doba realizace zakázky (den, měsíc a rok zahájení a ukončení)
  - Finanční hodnota
- Přílohou seznamu stavebních prací budou **osvědčení objednatelů o řádném plnění** stavebních prací uvedených v seznamu. Z osvědčení musí jednoznačně a prokazatelně vyplývat splnění požadavků zadavatele. Tato osvědčení musí zahrnovat předmět díla, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací.

Vymezení minimálního požadavku k prokázání kvalifikace:

Dodavatel splňuje kvalifikační předpoklad, pokud **za posledních 5 let** realizoval alespoň **3 stavební práce** obdobného charakteru, stavební práce spočívající výstavba, oprava nebo rekonstrukce venkovního sportovního hřiště s umělým povrchem, přičemž finanční objem stavebních prací souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí venkovního sportovního hřiště s umělým povrchem činil nejméně **6 000 000 Kč bez DPH/stavba**.

#### Poznámka:

*Pakliže dodavatel prokazuje splnění požadavku stavbou obsahující kromě požadovaných stavebních prací, také stavební práce jiného charakteru, musí z předložených dokladů vyplývat splnění požadavku zadavatele.*

*Lhůta nejdéle za posledních 5 let je splněna, pokud byla referenční stavba uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena a předána objednateli*

***Ve smyslu § 79 odst. 3 zákona zadavatel stanovuje, že k prokázání kvalifikace akceptuje i zakázky dodavatele dokončené po dni zahájení tohoto zadávacího řízení, pokud jsou dokončeny nejpozději k okamžiku posouzení kvalifikace zadavatelem před uzavřením smlouvy na toto zadávací řízení.***

*Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.*

- b) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:**

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu vzdělání a odborné kvalifikace prokáže dodavatel předložením:

- **Seznamu členů realizačního týmu**, z jehož obsahu bude vyplývat splnění výše uvedených požadavků zadavatele. Seznam členů realizačního týmu bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Závazný vzor seznamu se přílohou této výzvy. Přílohou seznamu budou:



- Kopie **dokladu o autorizaci** v požadovaném oboru (popř. certifikátu, registrace či oprávnění), je-li vyžadována.

Vymezení minimálního požadavku k prokázání kvalifikace:

Dodavatel splňuje kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky zadavatele:

- **Stavbyvedoucí**

Osoba s odbornou autorizací (autorizace ve smyslu § 5 odst. 1 pro obor dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. – obor „**IP00 nebo TP00 Pozemní stavby**“ a odbornou praxí minimálně 5 let na pozici stavbyvedoucího, resp. odpovědné osoby při vedení realizace zakázek ve stavebním oboru.

**Upozornění pro dodavatele:** pokud člen týmu není v pracovněprávním vztahu s dodavatelem (tj. není zaměstnancem dodavatele), je považován za jeho poddodavatele (příp. zaměstnance poddodavatele). Pokud je kvalifikace prokazována prostřednictvím poddodavatele jako jiné osoby odlišné od dodavatele, je nutné, aby byly k prokázání kvalifikace předloženy doklady vymezené v § 83 zákona. Skutečnost, zda se jedná či nejedná o poddodavatele, bude uvedena v seznamu členů realizačního týmu.

Zadavatel stanovuje, že k prokázání kvalifikace akceptuje i významné zakázky členů realizačního týmu dokončené po dni zahájení tohoto zadávacího řízení, pokud jsou dokončeny nejpozději k okamžiku posouzení kvalifikace zadavatelem před uzavřením smlouvy na toto zadávací řízení.

#### **XIV. VARIANTY – ZADAVATEL NEPŘIPOUŠTÍ VARIANTNÍ ŘEŠENÍ.**

##### **XV. PODDODAVATELÉ**

15.1. Ve smyslu ust. § 105 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel uvedl v nabídce seznam těch poddodavatelů, kterým má v úmyslu zadat části veřejné zakázky, a to včetně poddodavatelů, prostřednictvím nichž bude dodavatel případně prokazovat splnění chybějící části kvalifikace. V seznamu uvede dodavatel u každého poddodavatele identifikační údaje a označení konkrétní části veřejné zakázky, kterou hodlá plnit jeho prostřednictvím (Příloha Specifikace poddodavatelů).

##### **XVI. PODÁNÍ NABÍDKY, SPOLEČNÁ NABÍDKA**

16.1. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku na veřejnou zakázku. Dodavatel, který podal svou nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být poddodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.

##### **XVII. OBSAH NABÍDKY**

17.1. Nabídka obsahuje návrh smlouvy a další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem.

17.2. Nabídka bude obsahovat:

**a) Dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, a to v tomto řazení:**

- splnění základních způsobilosti
- splnění profesních způsobilosti
- splnění technických kvalifikačních předpokladů.

**b) Specifikace poddodavatelů dle článku 15**

**c) Návrh smlouvy respektující veškeré zadávací podmínky, zpracovaný podle článku 18 této zadávací dokumentace**



d) Certifikační osvědčení a technický list dodávaného EPDM povrchu

e) Další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo zákonem.

- 17.3. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel - výčet dokumentů obsažený v čl. 17.2. Zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost, jehož doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

#### **XVIII. POKYNY PRO VYPRACOVÁNÍ NÁVRHU SMLOUVY**

- 18.1. Zadavatel jako přílohu a součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky dle § 37 zákona. Obchodní podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel do obchodních podmínek (smlouvy o dílo) doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy a takto doplněné obchodní podmínky, včetně příloh, předloží jako návrh smlouvy v nabídce.
- 18.2. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve zjednodušeném podlimitním řízení nelze jednat o návrhu smlouvy, takže je povinen uzavřít smlouvu v souladu s návrhem smlouvy předloženým dodavatelem v nabídce – zejména z tohoto důvodu není přípustné měnit či upravovat obchodní podmínky, na jejichž dodržení zadavatel trvá a které jsou pro dodavatele závazné.
- 18.3. Platební podmínky jsou součástí obchodních podmínek.
- 18.4. Dodavatel je povinen uvést v nabídce v souladu s ustanovením § 28 písm. g) zákona a v návaznosti na ustanovení § 110 odst. 3 zákona své identifikační údaje tak, aby bylo zřejmé, kdo nabídku podává a kdo je tedy účastníkem zadávacího řízení. Dodavatel uvede své identifikační údaje do obchodních podmínek (smlouvy o dílo).

#### **XIX. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, STANOVENÍ CENY**

- 19.1. Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavby bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kurzovní vlivy, obecný vývoj cen apod.)
- 19.2. Dodavatel uvede celkovou cenu za provedení stavebních prací do smlouvy o dílo, a to v členění ve smlouvě uvedeném.
- 19.3. Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci stavby.
- 19.4. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá slepý soupis prací v elektronické podobě. Účastník je povinen prokázat cenu předložením oceněných soupisů prací. Jednotkové ceny uvedené v soupisech prací jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Oceněné soupisy prací musí být součástí nabídky účastníka.
- 19.5. Účastník musí ocenit všechny části a položky veřejné zakázky, které zadavatel vymezil ve slepém soupisu prací, nikoliv však nulou.
- 19.6. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníků upřesní obsah soupisu prací, např. formou doplnění položek slepého soupisu prací, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu prací apod., je účastník povinen tuto změnu zahrnout do svých oceněných soupisů prací. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.
- 19.7. Účastník nesmí změnit strukturu slepého soupisu prací.
- 19.8. Zadavatelem poskytnutý soupis prací je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo měnit jakéhokoliv jiného údaje v soupisu.



- 19.9. Zadavatel nezajišťuje skládky zeminy, vybouraných hmot, sutě.
- 19.10. Nabídková cena bude zpracována v korunách českých, bude doložena oceněným soupisem stavebních prací. Soupis tvoří soupis vedlejších a ostatních nákladů a položkový soupis prací a dodávek. Oba pak v rekapitulaci tvoří celkový součet, který bude po vyplnění celkovou nabídkovou cenou dodavatele.

## **XX. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY**

- 20.1. Účastník musí předložit nabídku elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje určeného pro podávání nabídek <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/zakladni-skola-vsetin-rokytnice-436>. Zde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „náповěda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- 20.2. Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://www.vhodne-uverejneni.cz> a dodavatel musí pro podání nabídky disponovat rolí „dodavatelská organizace“. Vyřízení registrace není zpoplatněno.
- 20.3. Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 109 zákona.
- 20.4. Elektronická podoba musí umožňovat kopírování textu, cen z nabídek a jeho fulltextové prohledávání pro účely hodnocení komisí. V případě nesplnění této podmínky má zadavatel právo dodatečně vyzvat zadavatele k předložení nabídky v elektronické podobě s těmito technickými požadavky, avšak znění této nabídky musí být shodné s originálem nabídky. Návrh smlouvy musí být mimo jiné předložen v editovatelné podobě (např. Microsoft Word, Microsoft Excel, PDF, OpenOffice).
- 20.5. Zadavatel účastníkovi zadávacího řízení doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes profil zadavatele provedl na profilu zadavatele nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh apod.).
- 20.6. Nabídka včetně všech příloh musí být zpracována v českém jazyce, není-li dále stanoveno jinak. Pokud účastník zadávacího řízení jako součást nabídky bude předkládat dokumenty i v jiném než českém jazyce, musí s nimi přiložit jejich překlad do českého jazyka. Tento překlad nemusí být úředně ověřen.
- 20.7. Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase včetně nejmenší uvedené časové jednotky určené pro podání nabídky.
- 20.8. Zadavatel upozorňuje, že je součástí elektronického podání nabídky rovněž šifrování. K šifrování nabídky dochází automaticky při jejím odeslání, doba šifrování je pak závislá na velikosti nabídky a na kvalitě konfigurace výpočetní techniky účastníka. Nabídka se považuje za podanou v okamžiku doručení její šifrované podoby v systému. Zadavatel doporučuje, aby si účastník pro elektronické podání šifrované nabídky zajistil dostatečnou časovou rezervu.
- 20.9. Veřejný klíč k zašifrování nabídky je součástí elektronického nástroje a bude automaticky použit při podávání nabídky ze strany účastníka zadávacího řízení.
- 20.10. Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.
- 20.11. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!)
- 20.12. Zadavatel upozorňuje, že účastník může ve lhůtě podání nabídek podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků zadávacího řízení společně. Pokud účastník zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky zadávacího řízení, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.



- 20.13. Účastník může v průběhu lhůty pro podání nabídky svou nabídku kdykoliv stáhnout. V případě zájmu účastníka o změnu předložené nabídky ve lhůtě pro podání nabídky je nutné nejprve předchozí nabídku stáhnout a až poté vložit novou nabídku. Vložením/stažením nabídky se vždy rozumí práce s celou nabídkou; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.
- 20.14. Účastník zadávacího řízení předloží všechny doklady jako naskenované kopie, v čitelné podobě případně doklady **ve formě elektronického originálu (zadavatelem preferovaná varianta)**.
- 20.15. Předložením nabídky se rozumí přiložení požadovaných dokumentů účastníka formou příloh. Zadavatel doporučuje dokumenty tvořící nabídku předložit v jedné složce ve formátu .zip.

#### **XXI. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

- 21.1. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise pro otevírání nabídek neotevírá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 21.2. Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 a § 110 zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

#### **XXII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

- 22.1. Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky. **Jediným kritériem ekonomické výhodnosti je nabídková cena bez DPH.**
- 22.2. Nabídky budou hodnoceny seřazením dle jejich cen od nejnižší (nejvýhodnější) po nejvyšší (nejméně výhodnou).
- 22.3. V případě, že po hodnocení nabídek bude na pořadí nabídky, s jejímž podatelem má být uzavřena smlouva, více nabídek se shodnou nabídkovou cenou, rozhodne o pořadí nabídek datum a čas jejich podání (za nejvýhodnější bude považovaná nabídka podaná dříve).

#### **XXIII. OZNAMOVÁNÍ UVEŘEJNĚNÍM NA PROFILU ZADAVATELE**

- 23.1. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka nebo/a oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

#### **XXIV. UZAVŘENÍ SMLOUVY**

- 24.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 a § 122 zákona požaduje od vybraného dodavatele jako podmínku pro uzavření smlouvy předložení:
- a) **kopie dokladů** prokazujících způsobilost a kvalifikaci dodavatele;
  - b) **dokladu prokazující existenci pojištění** z odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám ve výši pojistné částky min. **10.000.000 Kč**;
  - c) zadavatel požaduje, aby dodavatel měl zajištěno uložení či likvidaci stavebních odpadů a sutí vzniklých při realizaci této zakázky v souladu s obecně závaznými právními předpisy ČR. Vybraný dodavatel tuto skutečnost prokáže doložením **smlouvy** (stačí v prosté kopii) se **subjektem oprávněným k ukládání či likvidaci odpadů nebo uvede jiný způsob zajištění této povinnosti**, a to nejpozději při podpisu smlouvy o dílo. Nedoložení smlouvy bude považováno za nesplnění nezbytné součinnosti k uzavření smlouvy;
  - d) zadavatel upozorňuje dodavatele, že zákon č. 304/2013 Sb. o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob ve znění zákona č. 368/2016 Sb., stanovil povinnost každé právnické osoby zapsané do obchodního rejstříku oznámit rejstříkovému soudu údaje o skutečném vlastníkovi do 1. 1. 2018, když pro tyto účely byla zřízena evidence údajů o skutečných majitelích. Zadavatel již tedy v zadávací dokumentaci neuvádí, že bude od vybraného dodavatele vyžadovat předložení informací a dokladů o jeho skutečném majiteli. Zároveň bude však zadavatel zjišťovat údaje o skutečných



majitelích primárně z této evidence.

- 24.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 a § 122 zákona může od vybraného dodavatele požadovat jako podmínku pro uzavření smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících způsobilost a kvalifikaci dodavatele.

## **XXV. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE**

Přílohy zadávací dokumentace:

- |                 |  |
|-----------------|--|
| Příloha číslo 1 | Soupis prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr „ <b>Modernizace sportoviště ZŠ Vsetín, Rokytnice 436</b> “. |
| Příloha číslo 2 | Projektová dokumentace pro provádění stavby „ <b>Modernizace sportoviště ZŠ Vsetín, Rokytnice 436</b> “          |
| Příloha číslo 3 | Smlouva o dílo   |
| Příloha číslo 4 | Vzorový harmonogram  |
| Příloha číslo 5 | Vzor čestného prohlášení k prokázání kvalifikace   |
| Příloha číslo 6 | Seznam referenčních zakázek  |
| Příloha číslo 7 | Seznam členů realizačního týmu   |
| Příloha číslo 8 | Specifikace poddodavatelů  |

Mgr. Hynek Hromada, v. r.

ředitel školy