

Objednatel: ZŠ Vsetín, Rokytnice 436, Michala Urbánka 436, 755 01 Vsetín - Rokytnice  
Investor: ZŠ Vsetín, Rokytnice 436, Michala Urbánka 436, 755 01 Vsetín - Rokytnice  
Místo stavby: Michala Urbánka 436, 755 01 Vsetín - Rokytnice  
Druh dokumentace: Projektová dokumentace pro provádění stavby

Akce:

# OPRAVA SCHODIŠTĚ A NAVAZUJÍCÍCH PROSTOR U HLAVNÍHO VSTUPU

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



Zpracovatel: IPR spol. s r.o.  
Vedoucí projekce: Ing. Libor Holub  
Vypracoval: Ing. Zdenka Trčálková

tel. 777281852  
tel. 723414492

libor.holub@ipr.cz  
zdenka.trcalkova@ipr.cz

## Obsah

B.1	Popis území stavby .....	2
B.2	Celkový popis stavby .....	4
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby .....	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů .....	6
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	7
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	7
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana .....	7
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	8
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	8
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	8
B.4	Dopravní řešení .....	8
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	8
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	9
B.7	Ochrana obyvatelstva .....	8
B.8	Zásady organizace výstavby .....	9
B.9	Celkové vodohospodářské řešení .....	12

Členění zprávy dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební úpravy řeší opravu stávajícího venkovního dvouramenného, přímého, vyrovnávacího schodiště k pavilónu Vedení a šaten ZŠ Vsetín, Rokytnice. Dále je navržena oprava zpevněné plochy před hlavním vstupem do pavilónu Vedení a šaten (vstup pro II. stupeň), včetně opravy chodníku ke vstupu do pavilónu tělocvičen. Oprava řeší odstranění stávající zpevněné plochy, degradovaného souvrství s finální asfaltovou vrstvou, opravu – výměnu schodišťových stupňů, odstranění rezavého zábradlí, včetně madla na opěrné zdi. Součástí opravy chodníku je úprava nezpevněné části mezi chodníkem a okapových chodníkem u budovy pavilónu Vedení a šaten, nově zde bude vsakovací dlažba a budou osazeny stojany na kola. Součástí opravy schodiště je oprava nadzemní části opěrné zdi, zahrnující výměnu zakrytí koruny zdi, očištění a opravu lícového zdiva z vnější strany, opravu povrchu vnitřní betonové části zdi.

Schodiště má 10 stupňů v nástupním rameni a 11 stupňů ve výstupním rameni. Terén je v místě svažité.

Objekt se nachází v zastavěném území města Vsetín, místní část Rokytnice. Rekonstrukce neznamená změnu zastavěného charakteru území, nemění se ani dosavadní využití území v místě.

### b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavební úpravy neřeší přístavbu ani nástavbu objektu.

Město Vsetín má schválen územní plán v úplném znění po změně č. 6 (účinnost od 13.07.2023). Podle platného územního plánu se nachází konstrukce dotčené rekonstrukcí na plochách občanského vybavení. Dotčené plochy

jsou využívány jako komunikace pro pěší a umožňují přístup k základní škole, určené pro výchovu a vzdělávání, tento účel se nemění.

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

S ohledem na rozsah stavebních úprav není nutno řešit. Využití území zůstává stávající.

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Stavební úpravy nezasahují do stávajícího požárně bezpečnostního řešení objektu. Neřeší se změna hygienického zázemí v objektu, nejsou instalovány nové zdroje hluku, vibrací atp. Není navržena objemová změna v území přístavbou ani nástavbou. Není nutno podávat žádosti o vyjádření orgánů státní správy.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Není budována nová konstrukce vyžadující založení pod terénem. Geologický, hydrogeologický ani stavebně historický průzkum není požadován. Bylo provedeno stavebně technické zhodnocení stávajících konstrukcí.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stávající objekt ani okolní pozemky se nenachází v CHKO, v místě není maloplošné ani zvláště chráněné území.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Místo stavby se nenachází v záplavové zóně, ani nejde o místo poddolované. Nenachází se zde aktivní sesuvné plochy.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Oprava schodiště a zpevněných ploch před vstupem do ZŠ nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Není třeba řešit ochranu okolí. Nevzniknou nová ochranná pásma. Odtokové poměry v území se nemění, dokumentací není navrženo budování násypů, valů apod.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Není řešena asanace, demolice, ani kácení dřevin.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Parcely, na kterých je stavba navržena, nejsou součástí ZPF, ani neplní funkci lesa.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stavbou je řešena oprava stávajících konstrukcí. Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu se nemění. Bezbariérový přístup k objektu je stávající, přes druhý vstup do pavilónu Vedení a šaten, který je v úrovni parkoviště. Toto řešení není stavbou měněno.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Oprava konstrukcí není podmíněna jinou stavbou. V souvislosti s opravou zpevněné plochy bude provedeno vybourání stávající betonové chráničky vedení CETIN. Nově budou kabely uloženy do plastové dělené chráničky v celé trase zpevněné plochy. Uložení do chráničky bude provedeno ve spolupráci s majitelem a správcem sítě na náklady investora.

Přípojka kabelu CETIN, zakončeného v zádveři vpravo, není v současnosti obsazena aktivní službou, ale je v nabídce možnosti připojení k internetu 5 linek x 250Mb pro cca 20 operátorů O2, Tmobil, Vodafone atd.. Proto je potřeba zachovat kabel funkční. Při realizaci nového povrchu uloží správce sítě kabel hlouběji do půlené chráničky.

Musí být dodržena příslušná prostorová norma a potřebné výkopy musí být vedeny s ohledem na vytýčenou trasu sítě. Vytýčení proběhlo při projektové přípravě, před realizací dodavatel stavby osloví správce sítě a bude informovat o zahájení prací, stejně jako dohodne koordinaci postupu prací. Zahájení prací je třeba nahlásit 14 dní předem pracovníkovi POS Zapalač, mob. 602405159. Účast pracovníka POS je nutná k provedení kontroly neporušenosti kabelu a následnému uložení do plastových půlených chrániček AROT nebo KOPOHALF.

Výhledově tato trasa může být využita i pro modernizaci optickým připojením.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Katastrální území Rokytnice u Vsetína (786951)  
Parcela č. 460/6 LV 10951 Ostatní plocha (zeleň) 9127 m2  
Vlastnické právo:  
Město Vsetín, Svárov 1080, 75501 Vsetín

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

V rámci opravy schodiště a zpevněných ploch nevznikne nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo. Uložení stávajícího vedení CETIN do nové chráničky je provedeno ve stávající trase, nevzniká nové ochranné pásmo.

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY****B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Je řešena změna dokončené stavby

Stávající stav:

Venkovní dvouramenné přímé vyrovnávací schodiště vede k hlavnímu vstupu do školy, do pavilónu Vedení a šaten. Budova pavilónu vedení a šaten je dvoupodlažní, částečně podsklepená, s plochou střechou, postavená železobetonovým montovaným systémem MS-OB s nosnou konstrukcí tvořenou deskovým podélným skeletem. Konstrukční výška pavilónu je 3,3 m.

V roce 2018 byla provedena výměna výplní otvorů v obvodové konstrukci, včetně výměny vnitřních a venkovních parapetů, dále bylo provedeno zesílení VKZS izolačním trojsklem z EPS tl. 120 mm. Při tehdejší výměně hlavních vstupních dveří za hliníkové s tepelně izolačním trojsklem, s hliníkovým prahem, bylo provedeno vybetonování podlahy závětrí, včetně položení KARI sítě. Při betonáži byla osazena původní čistící zóna. Betonová deska závětrí byla dorovnána ke stávající asfaltové zpevněné ploše betonovým náběhem.

Zpevněná plocha stávajícího chodníku a prostranství před vstupem je s finálním asfaltovým povrchem. Plocha vykazuje značnou nerovnost způsobenou dílčími opravami. Poslední oprava chodníku byla provedena betonem. Předpokládaná skladba pod asfaltem je z kameniva zpevněného cementovou zálivkou.

Venkovní vyrovnávací schodiště je skládáno z kamenných stupňů (bloky z žuly), se zkosenými podstupnicemi a zbroušenou vnější hranou. Stupně jsou osazeny na sebe se zámkem (vybroušený zub). Bloky stupňů jsou ve třech délkách (cca 142, 158 a 150 cm) vyskládány jsou s přesahy zajišťující vázanou skladbu. Nosná konstrukce pod stupni je z železobetonových pásů, na které byly stupně osazeny pravděpodobně do zavadlého prostého betonu, v současné době je zřejmé dorovnávání schodů podsypem z drceného kameniva, nebo podmazáváním. Přesný způsob osazení schodů a skutečná podpůrná konstrukce, stejně jako její technický stav nebylo možno ověřit (s ohledem na hmotnost stupňů a v čase zpracování PD probíhající školní rok). Návrh opravy schodiště vychází z informací dostupných v původní projektové dokumentaci z roku 1977 a ze zkušeností osob zabývajících se kamennými konstrukcemi. Mezipodesta je nyní 50 mm tlustá betonová deska s KARI sítí ve špatném technickém stavu na štěrkopískovém podsypu.

**b) účel užívání stavby**

Komunikací pro pěší.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je trvalá

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Oprava komunikací pro pěší je navržena v souladu s technickými požadavky na stavby.

Projektová dokumentace neřeší změnu v interiéru objektu, bezbariérový pohyb v budově není tudíž touto dokumentací řešen.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Stavební úpravy nezasahují do stávajícího požární bezpečnostního řešení objektu. Neřeší se změna hygienického zázemí v objektu, nejsou instalovány nové zdroje hluku, vibrací atp. Není navržena objemová změna v území přístavbou ani nástavbou. Není nutno podávat žádosti o vyjádření orgánů státní správy.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Budova není památkově chráněna, ani se nenachází v památkově chráněné zóně jiné kulturní památky.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Stávající zpevněná plocha: 50,5 m<sup>2</sup> – bude opravena

Oprava nezpevněné plochy - vsakovací dlažba na ploše cca 21 m<sup>2</sup>

Venkovní vyrovnávací schodiště s mezipodestou a opěrnou zdí: 27 m<sup>2</sup>

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Stavební úpravy nevedou ke změnám ve spotřebě médií a hmot. Není řešena změna v hospodaření se splaškovou nebo dešťovou vodou. Nejsou navrženy stavební úpravy ovlivňující energetickou náročnost budovy.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Projektová dokumentace pro provádění stavby: březen 2024

Provádění stavby: červenec – srpen 2024

Stavba nebude členěna na etapy.

**j) orientační náklady stavby**

1,122 mil. Kč, bez DPH

## **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Rekonstrukce nepředstavuje změnu prostorového uspořádání dotčeného území, z estetického hlediska přinese pozitivní vliv na vzhled dotčeného prvku a jeho bezprostřední okolí.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Chodník a zpevněná plocha před hlavním vstupem budou z betonové zámkové dlažby obdélníkového tvaru, v odstínu šedé (přírodní).

Mezi vstupním závětrím a pavilónem tělocvičen je navrženo souvrství se vsakovací dlažbou, tj. s dlažbou s distančními výstupky, mezery (tvoří cca 28% plochy) budou vysypány drceným kamenivem, tím bude docíleno zasakování dešťových vod. V dané ploše budou na betonové patky kotveny stojany na kola, které jsou navrženy kruhové s kovovou kotrrou chráněnou pryžovým pouzdrům, průměr kruhu je navržen cca 800 mm.

Stávající kamenné (žulové) bloky stupňů budou demontovány, nosná konstrukce schodiště bude opravena. Kamenné stupně budou repasovány. Nové zábradlí je navrženo trubkové se svislým tyčovým členěním, kotveno z boční strany do konstrukce základových pasů, dále do opěrné zdi napravo od závětrí.

Opěrná zeď východně od schodiště (blíže k pavilónu tělocvičen) je podle původní dokumentace betonová, její nadzemní část tvoří zábradlí. Nadzemní část je s jednostranným lícovým zdívem (ze strany vnější) ze spárovaného lomového kamene (žula). Vnitřní strana zdi je s omítkou, která vykazuje poškození od dešťové vody. Koruna zdi byla srovnána betonovou mazaninou a zakryta betonovými dlaždicemi 600x400x40 mm, které jsou nasákové a dílčí kusy jsou odskočené od podkladu. Lícové kamenné zdívo na vnější straně bude očištěno a ošetřeno hydrofobním transparentním nástřikem. Omítka na vnitřní straně bude odstraněna, betonový povrch zdi bude vyrovnán a ošetřen uzavíracím nátěrem, vzhled zůstane betonový (šedý). Nově je navržena koruna zdi s kamenným obkladem (žula) tloušťky 60 – 80 mm s ochranou povrchu hydrofobním transparentním nástřikem, barva kamene bude v odstínu kamene lícového zdíva, tj. šedomodré. Na zdi bude vyměněno madlo.

## **B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Provoz školy: pondělí – pátek od 7:00 do 16:00

Provoz na zpevněných plochách je i v čase odpoledních a večerních sportovních aktivit v tělocvičnách.

## B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.**

Projektovou dokumentací není řešena změna stávajícího stavu užívání pavilónů ZŠ osobami se sníženou schopností pohybu a orientace. V současnosti je ve škole k dispozici schododlez, umožňující překonání výškových rozdílů.

## B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem. Ke stavbě budou použity stavební výrobky, které vyhovují požadavkům NV č. 163/2002 Sb. ve znění pozdějších změn.

Stavba je navržena v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Stavební zákon, ve kterém jsou specifikovány technické požadavky na stavby. Tzn. že stavba je navržena a musí být provedena tak, aby byla vhodná pro určené využití a po celou dobu trvání a plnila při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů základní požadavky na stavby, kterými jsou

- a) mechanická odolnost a stabilita,
- b) požární bezpečnost,
- c) ochrana zdraví,
- d) ochrana životního prostředí,
- e) bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě,
- f) úspora energie,
- g) udržitelné využívání přírodních zdrojů

Veškeré konstrukce jsou navrženy tak, aby odolávaly stanovenému zatížení, aby zatížení trvale přenesly bez poškození a nadlimitních deformací.

Na stavbě budou použity finální nášlapné povrchy v souladu s funkcí a využitím daného prostoru a požadavkem na protiskluznost dle ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení.

Podlahy a povrchy pochozích ploch části staveb budou splňovat podmínky protiskluznosti, v prostorách, kde se předpokládá mokry provoz budou podmínky dodrženy za mokra:

- součinitel smykového tření nejméně 0,5 nebo
- hodnoty výkyvu kyvadla nejméně 40 nebo
- úhel kluzu nejméně 10°

Při bourání bude dodrženo veškerých nařízení a předpisů BOZP.

## B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

### a) stavební řešení

### b) konstrukční a materiálové řešení

#### SO 01 Schodiště a zpevněné plochy

Záměr řeší opravu povrchu zpevněné plochy před hlavním vstupem a chodníku ke vstupu do pavilónu tělocvičen. Stávající asfaltový povrch bude odstraněn, včetně podloží. Odstraněny budou chodníkové obrubníky, včetně lože. Nová zpevněná plocha a chodník jsou navrženy z betonové zámkové dlažby 200x100x60 mm se skladbou určenou pro plochy bez pojezdu vozidly. Nově bude odebrána zemina z prostoru mezi chodníkem k pavilónu tělocvičen a okapovým chodníkem u šaten II. stupně. Okapový chodník bude zachován. V prostoru je navržena dlažba vsakovací tl. 60 mm, dlaždice je s distančními mezerami, rozměr včetně mezery je cca 200x200 mm, podíl zasakovací části je cca 28 %. Zpevněné plochy budou ohraničeny chodníkovým obrubníkem 100x200x1000 mm uložené do betonového lože C12/15.

Bude provedena demontáž kovového zábradlí na straně západní a demontáž madla zábradlí z nadzemní části opěrné zdi. Nové zábradlí a madlo je navrženo kovové, s povrchem žárově zinkovaným. Zábradlí bude sestaveno z kulatých profilů se svislým tyčovým členěním.

Oprava kamenného schodiště zahrnuje demontáž žulových stupňů, jejich očištění a povrchové ošetření, v případě nutnosti bude třeba provést obnovu zbroušení osazovací drážky (zámku) a zkosení vnější hrany stupnice.

Bude provedeno odebrání podsypového materiálu pod stupni, odkrytí koruny základové konstrukce. Je navrženo očištění betonových konstrukcí tlakovou vodou a dále navržena reprofilace koruny základových pásů. Opravené žulové stupně budou osazeny zpět na opravenou nosnou konstrukci do zaváděného betonu na železobetonových pásech a do nového zhutněného podsypu z drceného kameniva.

Opěrná zeď na východní straně schodiště bude opravena jak v nadzemní části – kamenné zdivo bude očištěno a opatřeno transparentním hydrofobním nástřikem, tak pod terénem. Bude provedeno odkopání terénu do hloubky 1000 – 1200 mm, očištění betonové základové konstrukce, provedení stěrkové hydroizolace, následně bude provedena ochrana konstrukce nopovou fólií vytaženou min. 100 mm nad terén s ukončením větrací lištou. V patě výkopu bude do ochranné geotextílie a lože z drčeného kameniva položena drenážní trubka. Po dosypání zeminy o výšce v  $\varnothing$  1 m bude ve sklonu od líce zdi osazena do betonového lože odvodňovací dlaždice šířky 300 mm, pro odvedení srážkové vody stékající po terénu. Dešťová voda bude odvedena do místa pro vsakování, to bude svislé, vyskládané z pórobetonových vsakovacích dílců o vnitřním průměru např. 500 mm, výšky cca 300 mm (celkové výšky cca 900 mm), prostor pro vsakování bude vysypán kamenivem fr. 16-32 mm. Z vnitřní strany bude betonová nadzemní část zdi zbavena omítky, beton bude očištěn tlakovou vodou a po vyschnutí bude na tvrdý, soudržný, čistý, zdrsňený povrch provedena vysprávková polymercementová malta na beton, jako finální zapravení bude vodou ředitelný ochranný nátěr na beton (akrylátová disperze).

Je navržena oprava koruny opěrné zdi západně od hlavního vstupu.

Součástí prací je napojení konstrukcí, které nejsou předmětem opravy. Jde o opravu asfaltové plochy parkoviště u nástupního schodu spodního ramene schodiště, v rozsahu nezbytně nutném. Odřezání a doplnění asfaltové plochy chodníku vedoucího podél pavilónu tělocvičen.

Součástí prací je doplnění venkovních čistících zón. Čistící zóny budou odvodněny.

### c) mechanická odolnost a stabilita

Z pohledu mechanické odolnosti a stability je stavba navržena a musí být provedena v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Stavební zákon tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání, neměly za následek

- náhlé nebo postupné zřícení stavby nebo její části,
- nepřípustné deformace, které mohou narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části,
- poškození částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku deformace nosné konstrukce,
- poškození stavby v míře nepřiměřené původní příčině,
- ohrožení provozuschopnosti dopravní a technické infrastruktury v dosahu stavby nebo staveniště,
- poškození stavby vlivem nepříznivých účinků podzemních vod nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, popřípadě hydrostatickým vztlakem při zaplavení,
- ohrožení průtočnosti koryt vodních toků, popřípadě údolních profilů mostů a propustků.

## B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

### a) technické řešení

Před hlavním vstupem do pavilónu Vedení a šaten se nachází cca 200 mm pod úrovní upraveného terénu vedení sítě elektrokomunikačních kabelů ve správě společnosti CETIN. Vedení je v betonové rouře o průměru cca 100 mm. Za spolupráce s majitelem a správcem vedení bude provedeno šetrné odstranění betonové roury a kabely budou v celé trase v chodníku uloženy do půlené chráničky DN 63 mm.

Zpevněná plocha před hlavním vstupem bude odvodněna liniovým žlabem, zaústěným trubkou nad nezpevněný terén.

Při dorovnání plochy chodníku k pavilónu tělocvičen je třeba provést zvednutí stávajícího poklopu kanalizační šachty (prstenec ve vrchní části šachty bude dobetonován). Na šachtu bude napojeno odvodnění čistící zóny před vstupem do tělocvičny.

### b) výčet technických a technologických zařízení

Nejsou řešeny nové technické a technologické zařízení.

## B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Stávající požárně bezpečnostní řešení není stavbou měněno. Schodiště bude provedeno tak, aby uživatelé mohli objekt školy bezpečně opustit.

## B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Není nutno řešit

**B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

**Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou a nakládání s odpady z provozu školy není nutno řešit.

Nakládání s odpady z provádění stavby je popsáno v části B.8.h) - odpady z provádění stavby.

Hluk a vibrace

Stavebními úpravami nedojde ke změně, navýšení, hluku a vibrací z provozu budovy.

Produkce hluku a prašnosti v průběhu stavby bude všemi dostupnými prostředky minimalizována (skrácení sutě atp.) – bude nutno dodržovat příslušné předpisy a vyhlášky. Při realizaci stavby nebude nic spalováno a žádná škodlivina nebude vypouštěna do ovzduší.

**B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není nutno řešit.

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Zůstávají stávající.

Stavbou se nemění.

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- c) doprava v klidu
- d) pěší a cyklistické stezky

Stavbou se nemění

Nejsou stavbou dotčeny.

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření

Není nutno řešit.



## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Není nutno řešit.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Podle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému ve znění pozdějších předpisů se ochranou obyvatelstva rozumí plnění úkolů civilní ochrany, zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva, ale také další opatření prováděná k zabezpečení ochrany života obyvatelstva, jeho zdraví a majetku.

Objekt ZŠ neslouží jako stavba civilní ochrany. Do řešení systému varování, evakuace atd. se stavbou nezasahuje.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zajištěno dodávkou vody z vnitřních rozvodů stávajícího objektu. Dodávku elektrické energie zajistí investor v rámci objektu, nebo firma staveništním rozvaděčem. Stavební firma provádějící stavební práce po dohodě s investorem zajistí měření spotřeby a úhradu

### b) odvodnění staveniště

Není nutno řešit. V případě čištění degradovaných ploch tlakovou vodou je třeba zajistit zachyt materiálů a hmot, které budou odstraňovány. V případě větší deště bude provedeno odčerpání dešťových vod z výkopů. Na jejich likvidaci se dohodne dodavatel stavby s investorem a správcem dešťové kanalizace.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu bude s využitím stávajících komunikací sídliště Rokytnice.

V čase výstavby bude škola mimo provoz. Pro stavbu bude možno využít zpevněné plochy parkoviště v prostoru před hlavními vstupy do školy.

Napojení na technickou infrastrukturu bude řešeno v rámci stávajícího technického vybavení budovy.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavebními pracemi a zařízením staveniště bude dotčena parcela č. 460/6. Stavební mechanizace a zařízení staveniště bude omezovat pozemek v rozsahu nezbytně nutném, na kterém se dodavatel stavby dohodne s investorem (tj. majitelem) pozemků. Zařízením staveniště bude omezena zpevněná plocha parkoviště před hlavními vstupy do pavilónu Vedení a šaten ze strany severní. Zařízení staveniště zahrnuje převážně kontejnery na tříděný odpad, unimo buňky pro stavbyvedoucí, mobilní WC, parkování atp.

V průběhu stavby bude okolí zatíženo dočasně hlukem z bouracích prací, a to v čase od 8h do 12h a následně v čase od 14h do 18h, výhradně v pracovních dnech (práce nebudou prováděny v čase svátků a nedělního pracovního volna). O postupu hlučnějších prací bude informován investor v předstihu a postup odsouhlasí.

Po celou dobu výstavby zajistí stavební firma staveniště podle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti podle příslušných předpisů. Stavební firma se na všech podmínkách provozu na staveništi a pohybu pracovníků stavby dohodne před zahájením stavby s investorem a majitelem / provozovatelem objektu. Dodavatel stavby zajistí

ochranu a zabezpečení konstrukcí, které nejsou předmětem opravy (okapová chodník, výplně otvorů, zateplovací systém atp., v případě zpřístupnění interiéru školy bude zajištěna ochrana zejména dotčených podlah rozprostřením např. Pe fólie, netkaná textilie, OSB desek, atp. Veškeré škody na konstrukcích, které nejsou předmětem stavebních úprav budou dodavatelem stavby uvedeny do původní podoby. Stavební firma zajistí každodenní úklid prostor stavby a jejího okolí, příjezdové cesty atp. Zajistí, aby se odpad ze stavebních prací nedostal do prostor sídliště.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Ochrana okolí staveniště představuje především taková opatření, zajištěná dodavatelem stavby, aby při používání a skladování výrobků určených pro stavební práce, nedošlo ke kontaminaci půdy, ani úniku do povrchových, nebo podzemních vod, kanalizace, případně vodoteče.

Asanace nejsou řešeny. Demolice objektů nejsou navrženy. Kácení dřevin není nutno řešit.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Dočasné i trvalé zábory staveniště se budou nacházet v areálu základní školy.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Není nutno řešit.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při provádění stavby je nutno dodržovat zákon č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech. Odpad vznikající při realizaci stavby je odpadem stavebním a demoličním. Při provádění stavby je nutno dodržet postupy pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty, stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití. Odpad bude tříděn a původce odpadu bude moci prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zmíněného zákona, že odpad předal v odpovídajícím množství k dalšímu využití, případně ke zneškodnění organizaci nebo organizacím, které jsou k tomu určeny, vybaveny a oprávněny.

Bude vznikat odpad z bouraných betonových konstrukcí, odstraňovaných omítek, kovových výrobků, zbytky stavebních směsí, lepidel, plastové a kovové obaly a nádoby od stavebních materiálů, papírové obaly atp. Likvidace zbytků zdících a omítkových směsí, lepidel atp. bude prováděna dle pokynů výrobce těchto směsí. Zbytky zpracovaných směsí, které již nebude možno spotřebovat, budou shromažďovány v nádobě, a po vytvrnutí budou odvezeny na skládku jako inertní stavební odpad. Stavební firma se dohodne se stavebníkem na likvidaci odpadních vod vznikajících při čištění nádob a nářadí. Po sednutí kalu ve sběrné nádobě bude voda likvidována předem stanoveným způsobem. Kal bude po vytvrnutí odvezen na skládku jako inertní stavební odpad.

Podle předběžných předpokladů se bude jednat o odpady ve smyslu vyhlášky Ministerstva ŽP č.8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (viz tabulky níže).

15 Odpadní obaly; absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené				
Číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Množství (tun)	Způsob nakládání s odpadem
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)			
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,012	Sběrné suroviny, recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	0,008	Sběrné suroviny, recyklace

17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)				
Číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Množství (tun)	Způsob nakládání s odpadem
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika			
17 01 01	Beton	O	10,400	Skládka, drcení a recyklace
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neobsahující nebezpečné látky	O	0,110	Skládka, drcení a recyklace
17 02	Dřevo, sklo a plasty			
17 02 01	Dřevo	O	0,060	Skládka, využití pro palivo
17 02 03	Plasty	O	0,040	Sběrné suroviny, recyklace
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu			
17 03 04	Asfaltové směsi obsahující dehet	NO	6,500	Vývoz na řízenou skládku NO
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)			
17 04 05	Železo a ocel	O	0,300	Sběrné suroviny, recyklace

17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina		
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	21,190 Skládka, recyklace

**Dodavatel stavby bude dbát na minimalizaci vzniku odpadů. Pracoviště uklízet a odpady bude ukládat na místech k tomu určených. Ke stavbě bude přistupovat šetrně, aby nedošlo k poškození konstrukcí, kterých se stavba netýká.**

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Vytěžená zemina cca 9,97 m<sup>3</sup>.

Uložení na mezideponii a použití pro zásyp a dorovnání terénu cca 3,85 m<sup>3</sup>.

Zbývající zemina bude odvezena.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Likvidace zbytků směsí malt a lepidel a zbytky nátěrových hmot bude prováděna dle bezpečnostních listů a pokynů výrobce použitých výrobků.

Bude splněn požadavek NV č.148/2006Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými vlivy účinku hluku. V době povolených stavebních činností bude max. přípustná hodnota L=65dB (měřeno 2m před fasádou nejbližší obytné budovy).

Motory automobilů zásobujících stavbu a motory mobilní techniky nebudou ponechány zbytečně běžet na prázdko, nebudou zbytečně zvyšovány otáčky. Ke snížení prašnosti je třeba vybouraný materiál urychleně odvážet mimo zastavěný prostor a dále odvážet k odpovídající likvidaci. V případě nutnosti bude bouraný materiál, před odvozem, skladován na zpevněných plochách, příp. bude na nepropustném podkladu (desky, pevné fólie atp.)

V případě znečištění vozovek je na dodavateli stavby jejich neprodlený úklid.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Bude dodrženo NV č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Příloha č. 1 stanovuje obecné požadavky na zajištění staveniště, zařízení pro rozvod energie a požadavky na venkovní pracoviště na staveništi.

Příloha č. 2 stanovuje bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a náradí na staveništi.

Příloha č. 3 stanovuje požadavky na organizaci práce a pracovní postupy. Mimo jiné skladování a manipulace s materiálem, zednické a bourací práce atd.

Příloha č. 4 stanovuje náležitosti oznámení o zahájení prací

Příloha č. 5 stanovuje práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není nutno řešit.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Není nutno řešit dopravní omezení. Pouze dodavatel stavby bude upozorněn na skutečnost, že se objekt nachází v sídlištní zástavbě a není možno stavbu zásobovat velkými nákladními auty.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

V době provádění stavby, tj. letní prázdniny, bude škola mimo provoz. Dodavatelská firma je povinna zabezpečit stavbu tak, aby nedošlo k pohybu cizích osob po staveništi.

Opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě budou běžná. Stavební materiál bude zabezpečen proti dešti a větru, a zároveň proti možnému úniku a kontaminaci půdy a vod.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

- zpevněná plocha
- postupná demontáž schodišťových stupňů, vyhodnocení skutečného stavu. Postup dalších prací bude vyhodnocen za přítomnosti TDI a projektanta
- uvedení okolí budovy do původního stavu

**Plán kontrolních prohlídek stavby**

Vzhledem k běžnému konstrukčnímu řešení objektu a použité obvyklé technologii výstavby se předpokládá pouze závěrečná prohlídka stavby před podáním žádosti o kolaudační souhlas v rámci předání stavby.

## **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Do celkového stávajícího systému nakládání s dešťovými vodami se nezasahuje. Pro vsakování povrchových vod stékajících k opěrné zdi je navržena vsakovací šachta. Není předpoklad velkého objemu vody z drenáže v patě výkopu.